

# OLOMOUCKÝ KRAJ

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

---

Č. j. 8/UZ/14/16/2003

## Zřizovací listina

příspěvkové organizace Olomouckého kraje

V souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 290/2002 Sb. o přechodu některých dalších práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, se státní příspěvková organizace Ústav sociální péče – Nové Zámky stává s účinností od 1. 1. 2003 příspěvkovou organizací Olomouckého kraje.

Olomoucký kraj v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 35 odst. 2 písm. k) a § 59 odst. 1, písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, po schválení Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 20. 2. 2003, č. j. UZ/14/16/2003, vydává zřizovací listinu pro příspěvkovou organizaci:

I.

Název, sídlo a identifikační číslo příspěvkové organizace

Název: **Nové Zámky - ústav sociální péče, příspěvková organizace**

Sídlo: Mladeč, Nové Zámky č. p. 2, Litovel, PSČ 784 01

Identifikační číslo: 70890871

Zřizovatel: Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, Olomouc, PSČ 779 11  
IČ: 60609460

## II.

### Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti

Hlavním účelem zřízení organizace je poskytování služeb, sociální péče v souladu se zákonem č. 100/1988 Sb. o sociálním zabezpečení ve znění pozdějších předpisů. Předmět činnosti a rozsah poskytovaných služeb sociální péče organizace je vymezen vyhláškou č. 182/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o sociálním zabezpečení.

**Základním účelem a předmětem činnosti je poskytování služeb klientům s mentálním nebo vícenásobným postižením s cílem usnadnit jejich rodinám péči o ně při zachování přirozeného sociálního prostředí klienta. Klientům, o které nemůže jejich rodina pečovat v jejich přirozeném sociálním prostředí, poskytuje ústav bydlení, stravování, zaopatření a v případě potřeby osobní vybavení. Výše uvedená sociální péče je poskytována formou celoročního, týdenního pobytu, popř. přechodného pobytu.**

## III.

### Označení statutárních orgánů a způsob, jakým vystupují jménem organizace

- 1.) Příspěvková organizace vystupuje v právních vztazích svým jménem a má odpovědnost vyplývající z těchto vztahů.
- 2.) Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, jmenovaný a odvolávaný Radou Olomouckého kraje. Ředitel odpovídá Radě kraje za celkovou činnost a hospodaření organizace, plní povinnosti vedoucího organizace a další úkoly vyplývající z obecně závazných právních předpisů. Jmenuje a odvolává svého zástupce, který ho zastupuje v době jeho nepřítomnosti.
- 3.) Jménem příspěvkové organizace jedná ředitel jako statutární orgán nebo jím pověřený zástupce tak, že k otisku razítka organizace připojí vlastnoruční podpis.

## IV.

### Vymezení majetku

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává do správy k jejímu vlastnímu hospodářskému využití, je uvedeno v příloze, která je nedílnou součástí zřizovací listiny.

## V.

### Vymezení majetkových práv a povinností

- 1.) Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek včetně majetku získaného vlastní činností spravovat a hospodárně užívat pro plnění

hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o něj, udržovat jej a provádět jeho opravy, dbát o jeho další rozvoj a zvelebení, vést jeho evidenci a vést jej v účetnictví.

- 2.) Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek chránit před zničením a poškozením, chránit jej před odcizením nebo zneužitím nebo před neoprávněnými zásahy. Je povinna sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících. Je povinna včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení. Příspěvková organizace není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele bezúplatně postoupit pohledávku nebo vzdát se práva, pokud toto souvisí se svěřeným majetkem.
- 3.) Příspěvková organizace je oprávněna upustit od vymáhání pohledávky do výše 3 000,- Kč, jejíž vymáhání se jeví jako neúspěšné nebo by náklady spojené s vymáháním převýšily pohledávku samotnou. Pohledávky vede nadále ve svém účetnictví na podrozvahových účtech. Na vyžádání zřizovatele doloží příspěvková organizace u těchto pohledávek, že jejich vymáhání je neúspěšné nebo nákladné. Upustit od vymáhání pohledávky ve výši nad 3 000,- Kč může příspěvková organizace pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- 4.) Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat smlouvy o půjčce z fondu kulturních a sociálních potřeb zřizovaného touto organizací za podmínek stanovených vyhláškou Ministerstva financí ČR o fondu kulturních a sociálních potřeb, v platném znění.
- 5.) Příspěvková organizace není oprávněna majetek, který má ve správě, prodat, směnit, darovat, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, převést jej do správy jiné příspěvkové organizace zřízené Olomouckým krajem, vložit jej do majetku právnických osob nebo jej jinak použít k účasti na podnikání třetích osob, nestanoví-li tato zřizovací listina jinak.
- 6.) Příspěvková organizace nesmí do vlastnictví kraje a své správy pořizovat nemovitosti.
- 7.) Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,-Kč s výjimkou nemovitostí a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč je příspěvková organizace oprávněna pořizovat do vlastnictví kraje pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele. Ostatní majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč je příspěvková organizace oprávněna nabývat do vlastnictví kraje a své správy v souladu se schváleným rozpočtem organizace. Při stavební investiční činnosti se příspěvková organizace řídí směrnicemi Krajského úřadu Olomouckého kraje definujícími postup zadávání veřejných zakázek na majetku ve správě příspěvkových organizací. O pořízení dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku je příspěvková organizace povinna informovat zřizovatele cestou příslušného odboru Krajského úřadu Olomouckého kraje, a to vždy k 30.6. a 31.12. kalendářního roku.
- 8.) Stavební investiční činnost může příspěvková organizace provádět pouze s předchozím písemným souhlasem svého zřizovatele. Příspěvková organizace může provádět bez souhlasu zřizovatele opravy a údržbu svěřeného majetku, pokud výše nákladů na ně není vyšší než 200 000,- Kč v jednotlivém případě.
- 9.) Přebytečný majetek je dlouhodobý hmotný majetek s výjimkou nemovitostí, který příspěvková organizace trvale nepotřebuje k plnění svých úkolů, a dlouhodobý nehmotný majetek, který příspěvková organizace trvale nepotřebuje k plnění svých úkolů. Neupoředitelný majetek je dlouhodobý hmotný majetek

s výjimkou nemovitostí, který pro své opotřebení nebo poškození, zastarání vlastností nebo pro nákladnost provozu a ne hospodárnost nemůže již sloužit svému účelu, a dlouhodobý nehmotný majetek, který pro své opotřebení nebo poškození, zastarání vlastností nebo pro nákladnost provozu a ne hospodárnost nemůže již sloužit svému účelu.

- 10.) Příspěvková organizace je oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele úplatně za cenu obvyklou převést přebytečný nebo neupotřebitelný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč s výjimkou nemovitostí a přebytečný nebo neupotřebitelný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku (investiční majetek) s výjimkou nemovitostí jsou příjmem příspěvkové organizace a jsou zdrojem investičního fondu příspěvkové organizace dle ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Příjem z prodeje ostatního majetku je příjmem příspěvkové organizace, která jej použije výhradně na obnovu spravovaného majetku. Příspěvková organizace vede tyto příjmy v účetnictví odděleně.
- 11.) Neupotřebitelný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč s výjimkou nemovitostí a neupotřebitelný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč je příspěvková organizace oprávněna fyzicky zlikvidovat bez souhlasu zřizovatele. Neupotřebitelný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně převyšující 200 000,- Kč s výjimkou nemovitostí a neupotřebitelný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně převyšující 200 000,- Kč může příspěvková organizace zlikvidovat pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- 12.) Příspěvková organizace je oprávněna dohodou o převodu správy majetku předat přebytečný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně nejvýše 200 000,- Kč s výjimkou nemovitostí a přebytečný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně nejvýše 200 000,- Kč do správy jiné příspěvkové organizace zřízené Olomouckým krajem a převzít od jiné příspěvkové organizace zřízené Olomouckým krajem tento majetek do své správy. Přebytečný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně překračující 200 000,-Kč s výjimkou nemovitostí a přebytečný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně překračující 200 000,-Kč je příspěvková organizace oprávněna předat do správy jiné příspěvkové organizace zřízené Olomouckým krajem a převzít majetek od jiné příspěvkové organizace do své správy pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Příspěvková organizace, která ze své správy majetek převedla, je povinna informovat o tom zřizovatele zasláním kopie dohody o převodu správy příslušnému odboru Krajského úřadu Olomouckého kraje, a to ve lhůtě do pěti dnů ode dne uzavření dohody.
- 13.) Přebytečný dlouhodobý hmotný majetek s výjimkou nemovitostí a přebytečný dlouhodobý nehmotný majetek, jejichž převod do vlastnictví jiné osoby, převod správy a fyzickou likvidaci lze provést pouze se souhlasem zřizovatele, podléhá nabídkové povinnosti. Nabídkovou povinností se rozumí povinnost nabídnout tento majetek jiné příspěvkové organizaci Olomouckého kraje s uvedením údajů o tomto majetku dle vnitřního předpisu zřizovatele na internetových stránkách Olomouckého kraje.
- 14.)
  - a) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout, výjimečně vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který má ve správě, na

dobu určitou, nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejdéle tříměsíční.

- b) Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna pronajmout, výjimečně vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který má ve správě, pouze po předchozím souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem.
- c) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout byt, který má ve správě, pouze na dobu určitou, nejdéle však na jeden rok. V ostatních případech může příspěvková organizace byt, který má ve správě, pronajmout pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- d) Při pronájmu svěřeného nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat výši nájemného v místě obvyklou nebo vyšší, v odůvodněných případech nájemné ve výši pokrývající náklady s nájmem související.
- e) Příspěvková organizace je povinna informovat zřizovatele o nakládání s nemovitým majetkem prostřednictvím příslušného odboru Krajského úřadu Olomouckého kraje zasláním jedné kopie každé nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce nebo jiné smlouvy, kterou nakládá se spravovaným nemovitým majetkem, ve lhůtě do pěti dnů ode dne jejich uzavření. Toto ustanovení se nevztahuje na nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce uzavřené jednorázově na dobu kratší čtrnácti dnů, nebo které v jednom týdnu nepřesáhnou pět hodin.
- f) Příjem z pronájmu spravovaného majetku je příjmem příspěvkové organizace, která jej vede v účetnictví odděleně a použije jej výhradně na opravy a údržbu spravovaného majetku.

15.)

- a) Příspěvková organizace je oprávněna si bez souhlasu zřizovatele pronajmout nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, na dobu určitou, nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejvýše tříměsíční.
- b) Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna si pronajmout nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem.
- c) Při nájmu nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat nájemné v místě obvyklé nebo nižší. Nájemné vyšší než v místě obvyklé může příspěvková organizace sjednat jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- d) Příspěvková organizace je povinna informovat zřizovatele o pronájmech a výpůjčkách nemovitého majetku prostřednictvím příslušného odboru zasláním jedné kopie každé nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce, kterou si pronajme nebo vypůjčí nemovitý majetek, a to ve lhůtě do pěti dnů ode dne jejich uzavření.

16.) Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem odpovídá ředitel příspěvkové organizace.

- 17.) Finanční vztah příspěvkové organizace k rozpočtu zřizovatele, zejména výše příspěvku, závazné ukazatele pro hospodaření a hmotná zainteresovanost budou stanovovány zřizovatelem vždy na každý kalendářní rok.
- 18.) Finanční hospodaření organizace je upraveno právními předpisy a dále vnitřními předpisy vydanými orgány Olomouckého kraje.
- 19.) Příspěvková organizace je povinna umožnit provádění její kontroly zřizovatelem v rozsahu a způsobem, daným pokyny zřizovatele.
- 20.) Příspěvková organizace je povinna každoročně vypracovat výroční zprávu o činnosti a zprávu o hospodaření za hospodářský rok a předložit je zřizovateli v termínech a rozsahu jím stanovených.
- 21.) Majetková práva nevymezená příspěvkové organizaci touto zřizovací listinou vykonává zřizovatel.

## VI.

### Okruhy doplňkové činnosti

Příspěvková organizace nevykonává žádnou doplňkovou činnost.

## VII.

### Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Nové Zámky - ústav sociální péče, příspěvková organizace, se stává příspěvkovou organizací Olomouckého kraje od 1. 1. 2003 na dobu neurčitou.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

Tato zřizovací listina je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží příspěvková organizace a čtyři vyhotovení zřizovatel.

V Olomouci dne 21. 2. 2003



*Jaroslav Průcha*

hejtman Olomouckého kraje

**Příloha č. 1 ke zřizovací listině č.j. 8/UZ/14/16/2003  
ze dne 21. 2. 2003**

**Vymezení majetku, který se příspěvkové organizaci předává do správy**

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci do správy k jejímu vlastnímu hospodářskému využití tento majetek:

**A) Nemovitý majetek**

a) Stavby

obec	katastrální území	č.p./č.ev.	způsob využití	na parcele č.
Bílsko	Bílsko	11/-	bydlení	st. 53
Bílsko	Bílsko	12/-	občanská vyb.	st. 56/1
Bílsko	Bílsko	38/-	občanská vyb.	st. 63/1
Bílsko	Bílsko	-/-	občanská vyb.	st. 120
Bílsko	Bílsko	-/-	občanská vyb.	st. 121
Bílsko	Bílsko	-/-	občanská vyb.	st. 122
Bílsko	Bílsko	-/-	občanská vyb.	st. 123
Bílsko	Bílsko	-/-	občanská vyb.	st. 124
Litovel	Litovel	44/-	bydlení	st. 328
Litovel	Litovel	45/-	bydlení	st. 327/1
Litovel	Litovel	-/-	zem. stav.	st. 558
Litovel	Litovel	-/-	jiná stavba	st. 1743
Litovel	Litovel	-/-	garáž	st. 1751/1
Litovel	Litovel	-/-	garáž	st. 1751/3
Litovel	Litovel	-/-	garáž	st. 1751/5
Mladeč	Mladeč	1/-	bydlení	st. 88
Mladeč	Mladeč	2/-	bydlení	st. 89
Mladeč	Mladeč	-/-	zem. stav.	st. 91
Mladeč	Mladeč	-/-	zem. stav.	st. 92
Mladeč	Mladeč	-/-	tech. vyb.	st. 154
Mladeč	Mladeč	-/-	zem. stav.	st. 164
Mladeč	Mladeč	-/-	zem. stav.	st. 165
Mladeč	Mladeč	-/-	jiná stavba	st. 238
Mladeč	Mladeč	-/-	jiná stavba	st. 239

Mladeč	Mladeč	-/-	garáž	st. 240
Mladeč	Mladeč	-/-	jiná stavba	st. 264
Mladeč	Mladeč	-/-	jiná stavba	st. 265
Mladeč	Mladeč	-/-	jiná stavba	st. 266
Olomouc	Nové Sady u Olomouce	685/-	bydlení +)	st. 797

b) Pozemky

obec	katastrální území	parcela č.	druh pozemku	výměra m <sup>2</sup>
Bílsko	Bílsko	st. 63/1	zastavěná plocha	441
Bílsko	Bílsko	st. 121	zastavěná plocha	12
Bílsko	Bílsko	st. 123	zastavěná plocha	162
Bílsko	Bílsko	st. 124	zastavěná plocha	4
Bílsko	Bílsko	3/2	ostatní plocha	374
Litovel	Litovel	st. 327/1	zastavěná plocha	1270
Litovel	Litovel	st. 328	zastavěná plocha	801
Litovel	Litovel	st. 558	zastavěná plocha	689
Litovel	Litovel	st. 1743	zastavěná plocha	365
Litovel	Litovel	st. 1751/1	zastavěná plocha	223
Litovel	Litovel	st. 1751/3	zastavěná plocha	223
Litovel	Litovel	st. 1751/5	zastavěná plocha	223
Litovel	Litovel	359/1	zahrada	2378
Litovel	Litovel	360/1	zahrada	282
Litovel	Litovel	360/2	zahrada	1299
Mladeč	Mladeč	st. 88	zastavěná plocha	3143
Mladeč	Mladeč	st. 89	zastavěná plocha	1888
Mladeč	Mladeč	st. 91	zastavěná plocha	522
Mladeč	Mladeč	st. 92	zastavěná plocha	518
Mladeč	Mladeč	st. 154	zastavěná plocha	1100
Mladeč	Mladeč	st. 164	zastavěná plocha	168
Mladeč	Mladeč	st. 165	zastavěná plocha	111
Mladeč	Mladeč	st. 166	zastavěná plocha	8
Mladeč	Mladeč	st. 238	zastavěná plocha	22
Mladeč	Mladeč	st. 239	zastavěná plocha	48
Mladeč	Mladeč	st. 240	zastavěná plocha	35
Mladeč	Mladeč	st. 264	zastavěná plocha	268



Mladeč	Mladeč	st. 265	zastavěná plocha	41
Mladeč	Mladeč	st. 266	zastavěná plocha	77
Mladeč	Mladeč	489/3	ostatní plocha	46246
Mladeč	Mladeč	493	trvalý trav. por.	3496
Mladeč	Mladeč	494/1	zahrada	7243
Mladeč	Mladeč	494/2	zahrada	332
Ladeč	Mladeč	494/3	zahrada	97
Mladeč	Mladeč	511	zahrada	370
Mladeč	Mladeč	512	zahrada	320
Mladeč	Mladeč	513	zahrada	7022
Mladeč	Mladeč	514	zahrada	878
Mladeč	Mladeč	515/1	trvalý travní por.	5812
Mladeč	Mladeč	515/2	zahrada	41139
Mladeč	Mladeč	666	orná půda	1588
Mladeč	Mladeč	667	trvalý travní por.	480
Mladeč	Mladeč	668	ostatní plochy	651
Olomouc	Nové Sady u Olomouce	st. 797 +)	zastavěná plocha	
Bílsko	Bílsko	st. 120	zastavěná plocha	20
Bílsko	Bílsko	st. 122	zastavěná plocha	20

Pozn.: +) podíl na pozemku 313/21599

c) Stavby nezapisované do katastru nemovitostí

obec	katastrální území	č.p./č.ev.	způsob využití	na parcele č.
Mladeč	Mladeč		výměňíková stanice plynu	494/1
Mladeč	Mladeč		skleník zahradní	494/2
Mladeč	Mladeč		trafostanice	166
Mladeč	Mladeč		kanál, stoka	149
Mladeč	Mladeč		sklep na ovoce	512
Mladeč	Mladeč		komunikace	496,494/1
Mladeč	Mladeč		komunikace	
Mladeč	Mladeč		skleník	494/2
Mladeč	Mladeč		skleník	494/3
Mladeč	Mladeč		oplocení	
Mladeč	Mladeč		osvětlení	

Mladeč	Mladeč		telefonní přípojka	
Mladeč	Mladeč		kanalizace dešť.	
Mladeč	Mladeč		parkoviště	
Mladeč	Mladeč		studna	489/10
Bílsko	Bílsko		vodovodní příp.	
Litovel	Litovel		voliéra	359/1
Bílsko	Bílsko		plynová příp.	

#### B) Ostatní majetek

Zřizovatel dále předává příspěvkové organizaci do správy majetek neuvedený v části A) této přílohy, který přešel do majetku Olomouckého kraje na základě zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, a se kterým byla ke dni 31. 12. 2002 příslušná hospodařit státní příspěvková organizace Ústav sociální péče – Nové Zámky, příspěvková organizace, se sídlem Mladeč, Nové Zámky č. p. 2, PSČ 784 01, pošta Litovel.